



Město Stochov

J.Šípka 486
273 03 Stochov

Tel.: 312 651 326
sbf@stochov.cz

Č. j. MESV/2165/2022/SBFFan
Vyřizuje: Helena Fantová

Stochov, 17.5.2022

Město Stochov v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích)

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem nebytového prostoru č. 2 v přízemí domu č. p. 262 na Mírovém náměstí ve
Stochově - prostor v PASÁŽI, LV 10001, p. č. 634

ZA TĚCHTO PODMÍNEK:

- Celková výměra nebytového prostoru 44.5 m².
- Pronájem na dobu neurčitou.
- Minimální výše nájmu **950,- Kč/1m²/rok**. První rok bude hrazena sazba ve výši 50% z nabízené částky. Sazba sníženého nájemného neplatí při přechodu do jiného nebytového prostoru. K této sazbě bude připočtena sazba DPH dle platné právní úpravy, bude-li předmět podnikání v tomto nebytovém prostoru této sazbě podléhat.
- Zájemce složí jistinu ve výši 5.000,- Kč do 16.6.2022 na účet č. 6015-0388146339/0800 s variabilním symbolem 2622 (do poznámky pro příjemce uveďte Vaše jméno a příjmení a účel platby).
Vybranému zájemci bude jistina převedena na první splátky nájemného, ostatním bude vrácena. V případě, že vybraný žadatel jakkoliv zmaří pronájem (odstoupení od smlouvy, atd.), jistina propadne ve prospěch města Stochov.
- Zájemci podají nabídky v zalepené obálce označené: záměr NP 262/2 na předepsaných tiskopisech, kde musí být vyplněny všechny náležitosti včetně nabízené ceny. Nabídky se přijímají **do 17.6.2022 do 11.30 hodin v podatelně MÚ Stochov**. Zároveň s přihláškou zájemce doloží kopii živnostenského listu nebo výpisu z obchodního rejstříku.

Město Stochov si vyhrazuje právo vybrání účelu využití a nevybrání žádného ze zájemců.
Žádosti, které nebudou mít vyplněny všechny náležitosti, budou vyřazeny.

Ing. Roman Foršt
starosta města

Termín vyvěšení: 17.5.2022
Termín sejmání: 20.6.2022