

Usnesení ze 72. zasedání Rady města ze dne 16.5.2022

Usnesení 1685/22

Rada města po projednání odsouhlasila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu „Přípojka vody, kanalizace a plynu k RD na p.p.č. 413/1 k.ú. Stochov“, včetně situace uložení sítí do pozemků města na parc.č. 810/9 a parc.č. 420, k.ú. Stochov, s budoucím oprávněným, panem J. Ch., Tuchlovice. Předpokládaná délka činí 1,5 m kanalizační přípojky, 10 m vodovodní přípojky a 8,6 m plynovodní přípojky. Věcné břemeno je zpoplatněno v souladu s ceníkem uložení sítí do pozemku města v předpokládané výši 42.616,20 Kč včetně DPH (35.220,- Kč bez DPH), viz příloha

Přít. 6 pro: 6

Usnesení 1686/22

Rada města po projednání odsouhlasila oddělení části pozemku parc.č. 320/1, v k.ú. Stochov, a jeho sloučení s pozemkem parc.č. 320/4, v k.ú. Stochov, dle návrhu oddělovacího geometrického plánu, viz příloha.

Přít. 6 pro: 6

Usnesení 1687/22

Rada města po projednání odsouhlasila vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc.č. 320/1, k.ú. Stochov, dle odsouhlaseného oddělovacího geometrického plánu, k.ú. Stochov, o výměře cca 43 m², za cenu 500,- Kč/m² v souladu s cenovou mapou Města Stochov na prodej pozemků, viz příloha.

Přít. 6 pro: 6

Usnesení 1688/22

Rada města po projednání doporučuje Zastupitelstvu města odsouhlasení koupě pozemku dle návrhu Kupní smlouvy na převod nově vzniklého pozemku parc.č. 681/131, k.ú. Čelechovice, viz příloha.

Přít.: 6 pro: 6

Usnesení 1689/22

Rada města po projednání odsouhlasila upravenou aktualizaci cen při prodeji pozemků ve vlastnictví Města Stochov, viz příloha.

Rada města bude vždy posuzovat prospěšnost účelnosti využití pozemků určených k prodeji ve vztahu k rozvoji města. Jedná se např. o druh využití: zdravotní zařízení, vzdělávací zařízení a zařízení obdobného charakteru atd.

Přít. 6 pro: 5, 1 se zdržel

Usnesení 1690/22

Rada města po projednání odsouhlasila upravené podmínky prodeje pozemku parc.č. 875, k.ú. Stochov, viz příloha.

Přít. 6 pro: 4, 2 se zdrželi

Usnesení 1691/22

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a podmínkami VŘ, schvaluje hodnocení nabídek na akci „Výměna střešních oken BD I, Stochov 2022“.

Přít. 6 pro: 6

Usnesení 1692/22

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek, na akci „Výměna střešních oken BD I, Stochov 2022“, odsouhlasila zahájení úkonů pro uzavření smlouvy s uchazečem č. 1, firmou **SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN s.r.o.**, Šťáhlavice 1, IČ 25209221, za částku 5.457.413,93 Kč bez DPH, tj. 6.276.026,02 Kč včetně DPH, viz příloha.

Přít. 6 pro: 6

Usnesení 1693/22

Rada města po projednání odsouhlasila vyřazení drobného dlouhodobého majetku města Stochova, podle přiloženého soupisu, viz příloha.

Přít. 6 pro: 6

Usnesení 1694/22

Rada města po projednání doporučuje Zastupitelstvu města vyřazení dlouhodobého hmotného majetku (DHM) města Stochova z evidence, viz příloha.

Přít. 6 pro: 6

Usnesení 1695/22

Rada města po projednání bere na vědomí upravené rozpočtové opatření č. 2/2022 a doporučuje Zastupitelstvu města jeho schválení, viz příloha.

Přít. 6 pro: 6

Usnesení 1696/22

Rada města po projednání doporučuje Zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města za rok 2021, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření města, předložené firmou **AK AUDIT spol. s r. o.**, se sídlem Americká 177/35, Praha 2, viz příloha.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1697/22

Rada města po projednání schvaluje účetní závěrku ZŠ, ZUŠ a MŠ Stochov, příspěvková organizace, za rok 2021, viz příloha.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1698/22

Rada města po projednání schvaluje hospodářský výsledek ZŠ, ZUŠ a MŠ Stochov, příspěvková organizace, za rok 2021 - zisk ve výši 17.884,05 Kč, viz příloha.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1699/22

Rada města po projednání schvaluje rozdělení hospodářského výsledku ZŠ, ZUŠ a MŠ Stochov, příspěvková organizace, za rok 2021, ve výši 17.884,05 Kč takto:

- Fond odměn - 14.000,00 Kč
- Rezervní fond – 3.884,05 Kč

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1700/22

Rada města po projednání doporučuje Zastupitelstvu města, aby v souladu s § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn, stanovila počet členů zastupitelstva pro volební období 2022 – 2026 na 21.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1701/22

Rada města po projednání bere na vědomí žádost Družstva JEDNOTA KLADNO, IČ 00031755, o přehodnocení rozhodnutí o výši nájemného za pronajatou plochu 10 m² pozemku a konstatuje, že trvá na původním Usnesení č. 1596/22 ze zasedání Rady města ze dne 7.3.2022, viz příloha.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1702/22

Rada města po projednání odsouhlasila vyhlášení grantového řízení na poskytnutí finančních prostředků pro neziskové volnočasové aktivity Grantové řízení – Granty 2022, v celkové výši 100.000,- Kč. Termín podání žádostí od 17.5.2022 do 15.6.2022, viz příloha.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1703/22

Rada města po projednání odsouhlasila provozní dobu pečovatelské služby, a to každý den, včetně víkendů a svátků, od 7,00 do 19,00 hod., s účinností od 1.9.2022.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1704/22

Rada města po projednání odsouhlasila navýšení úvazku sociálního pracovníka pečovatelské služby na 0,5 úvazku.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1705/22

Rada města po projednání odsouhlasila zřízení pozice sociálního pracovníka, s účinností od 1.1.2023.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1706/22

Rada města po projednání odsouhlasila navýšení počtu pracovníků Městského úřadu Stochov o jedno pracovní místo sociálního pracovníka, a to od 1.1.2023.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1707/22

Rada města po projednání odsouhlasila program 20. zasedání Zastupitelstva města, které se uskuteční v pondělí 13. června 2022 od 17,00 hodin, v zasedací místnosti Městského úřadu Stochov, viz příloha.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1708/22

Rada města po projednání bere na vědomí zprávu jednatele společnosti Technické služby Stochov, s.r.o., o průběžném hospodaření společnosti za období 1-3/2022, viz příloha.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1709/22

Rada města po projednání bere na vědomí informaci o nepředložení žádné nabídky do vyhlášenému záměru na pronájem nebytového prostoru č. 9, v prvním patře domu čp. 261 na Mírovém náměstí ve Stochově.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1710/22

Rada města po projednání odsouhlasila opakované vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru č. 9, v prvním patře domu čp. 261, na Mírovém náměstí ve Stochově, viz příloha.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1711/22

Rada města souhlasí s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.5.2022, se společností TESARŠTVÍ STRAKA s.r.o., IČ 26964139, Bří. Mrštíků 2463/19, Břeclav, a to na pronájem nebytových prostor č. 2 v Pasáži domu čp. 262 na Mírovém náměstí ve Stochově, za podmínky řádného předání prostor nejpozději k 31.5.2022.

Přít.: 7 pro: 4, 3 se zdrželi

Usnesení 1712/22

Rada města po projednání rozhodla o vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru č. 2 v Pasáži domu čp. 262 na Mírovém náměstí ve Stochově, viz příloha.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1713/22

Rada města po projednání schvaluje přesunutí praktických lékařů z nebytových prostor č. 14 a č. 16, Jaroslava Šípka 486, Stochov, do nebytového prostoru č. 20, v přízemí domu čp. 486, Stochov, a to po dobu prováděné rekonstrukce.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1714/22

Rada města po projednání souhlasí s ukončením nájemní smlouvy s paní P [redacted] Š [redacted], Mírové náměstí 264/40, Stochov, dohodou ke dni 31.5.2022, a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k bytu Mírové náměstí 264/40, Stochov, s paní A [redacted] D [redacted], bytem tamtéž, a to od 1.6.2022, na dobu 1 roku, s automatickou obnovou a cenou nájemného 80,- Kč/m²/měsíc.

Přít.: 7 pro: 5, 2 se zdrželi

Usnesení 1715/22

Rada města po projednání souhlasí s přidělením volného bytu č. 40 v DPS Stochov, J.A.Komenského 211, paní J [redacted] B [redacted], trvale bytem [redacted], Praha 4.

Přít.: 7 pro: 7

Usnesení 1716/22

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a podmínkami VŘ, schvaluje hodnocení nabídek na akci „Modernizace a stavební úpravy DK Stochov - foyer“.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1717/22

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek, na akci „Modernizace a stavební úpravy DK Stochov - foyer“, odsouhlasila zahájení úkonů pro uzavření smlouvy s uchazečem č. 1, firmou STAVO Kladno s.r.o., IČ 03976068, za částku 4.151.302,27 Kč bez DPH, tj. 5.023.075,75 Kč včetně DPH, viz příloha.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1718/22

Rada města po projednání odsouhlasila prodloužení termínu dokončení díla, na akci „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení ve městě Stochov 2021“, z důvodu klimatických podmínek, a to do 17.5.2022.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1719/22

Rada města po projednání odsouhlasila poskytnutí příspěvku ve výši 9.000,- Kč z fondu starosty města, na uspořádání koncertu v kostele sv. Václava ve Stochově, v období Svatováclavských slavností, v září 2022.

Přít.: 7 pro: 4, proti: 1
2 se zdrželi

Usnesení 1720/22

Rada města po projednání odsouhlasila bezplatné zapůjčení dětského skákacího hradu TJ Baník Stochov, z.s., pro nejmladší družstvo fotbalové přípravy, na „Dětský den“, konaný dne 1.6.2022 od 16,00 hod.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1721/22

Rada města po projednání odsouhlasila přijetí účelového finančního daru ve výši 10.000,- Kč, pro ZŠ, ZUŠ a MŠ Stochov, od Nadačního fondu Slunce pro všechny, za účelem vzdělávacích a životních potřeb ukrajinských uprchlíků.

Přít. 7 pro: 7

Usnesení 1722/22

Rada města po projednání bere na vědomí přijetí nového strážníka Městské policie Stochov, od 19.5.2022.

Přít. 7 pro: 7