

Zásady pro přidělování příspěvku na výstavbu nových bytových jednotek a výstavbu rodinných domků

Město Stochov poskytne příspěvek na výstavbu nových rodinných domků a bytových jednotek v rodinných domech na katastru města (k. ú. Stochov, Honice, Čelechovice) za následujících podmínek:

1. Za novou bytovou jednotku se považuje takový byt, který je nově vybudován buď novostavbou nebo přístavbou nebo vestavbou do stávajícího dosud nebytového prostoru (např. půdy apod.)
2. A. nová bytová jednotka musí splňovat tyto náležitosti:
 - a) musí být uzavřená (samostatně přístupná alespoň ze společné chodby),
 - b) musí mít minimálně dvě obytné místnosti o minimální celkové podlahové výměře 40 m²,
 - c) musí mít samostatné sociální zařízení,
 - d) musí být zkolaudována.
- B. rodinný domek musí mít minimálně 80 m² zastavěné plochy.
3. Příspěvek se poskytuje
 - a) zásadně na základě podané žádosti
 - b) jako nenávratná dotace v maximální výši 30.000,- Kč na jednu bytovou jednotku nebo 60.000,- Kč na rodinný domek
4. Žadatel musí
 - a) být plnoletý
 - b) mít trvalé bydliště v bytové jednotce, v rodinném domku na kterou byl příspěvek poskytnut, nejméně pět let po jejím zkolaudování: nebude-li tato podmínka ze strany žadatele splněna, je povinen příspěvek vrátit do třech měsíců poté, kdy byla podmínka porušena (kdy změnil trvalé bydliště).
5. O příspěvek lze žádat nejpozději do jednoho měsíce po nabytí právní moci rozhodnutí o kolaudaci bytové jednotky nebo rodinného domku.
6. Celková výše příspěvku bude předběžně stanovena v rozpočtu města a bude případně upravena v průběhu rozpočtového roku.
7. Na rodinný domek město nepřispěje pokud město přispěje na vybudování sítí.

8. O tom, zda žadatel vyhovuje těmto Zásadám, rozhodne městská rada na návrh městského úřadu. Podle těchto Zásad lze postupovat po jejich schválení městským zastupitelstvem.
9. O konečném přidělení příspěvku rozhodne městské zastupitelstvo.

Zásady schválilo Městské zastupitelstvo ve Stochově usnesením

.....*9/2011*.....